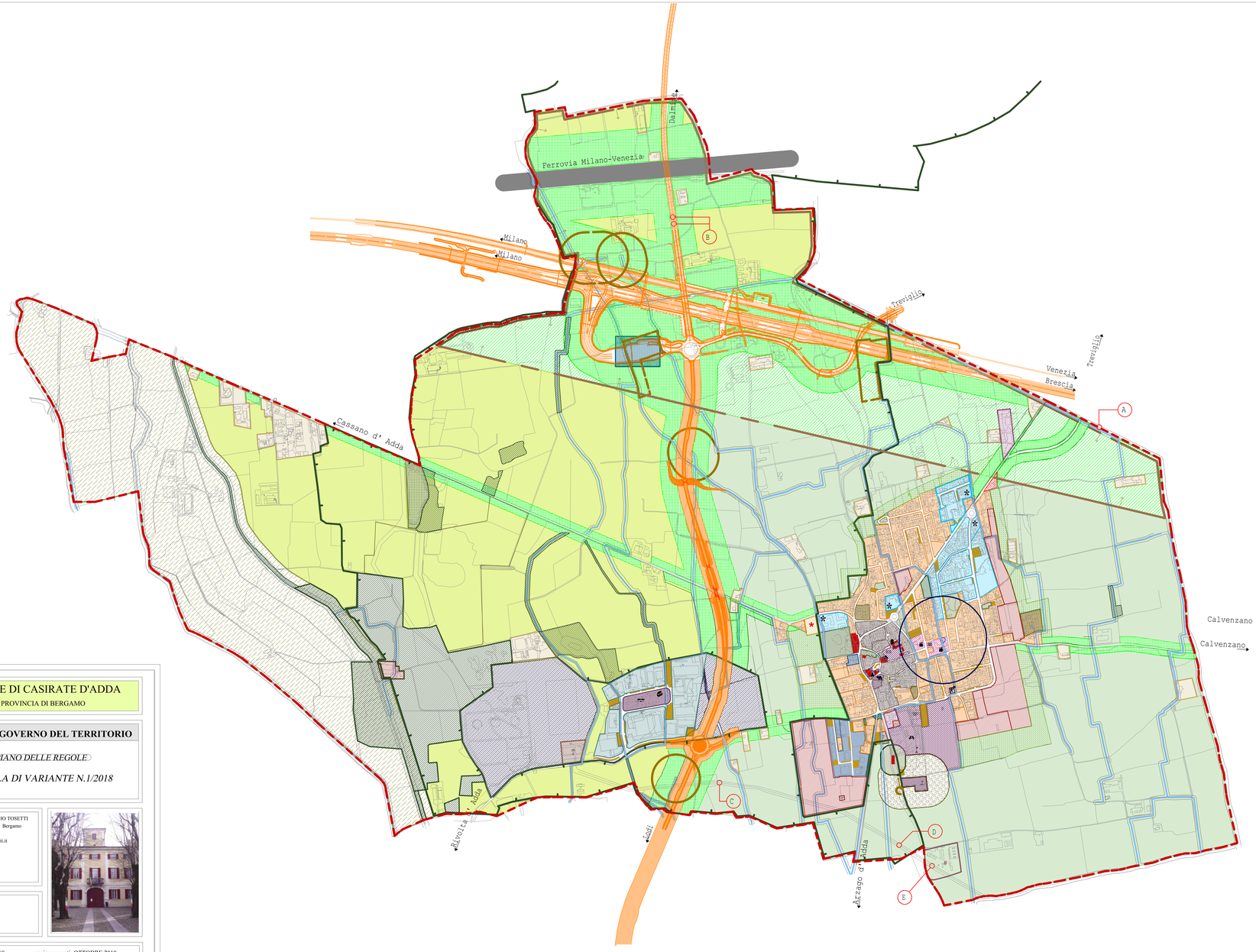


# LEGENDA

Confine comunale

## SISTEMA DEL COSTRUITO

### SISTEMA INSEDIATIVO STORICO:

Ambito A
Tessuto storico

### AMBITI URBANI CONSOLIDATI:

Ambito B1
Tessuto prevalentemente residenziale
Edifici di interesse storico-artistico e monumentale

Ambito B2
Tessuto da riqualificare

Ambito B3
Tessuto a volume definito

Ambito di verde privato

### AMBITI PRODUTTIVI:

Ambito D1
Tessuto insediamenti produttivi

Ambito D2
Ambito in trasformazione con piani attuativi e/o atti negoziali adottati e/o approvati

Ambito D3
Tessuto artigianale e/o commerciale

Ambito D4
Zone miste

Ambito D5
Tessuto artigianale di servizio

### AMBITI DI TRASFORMAZIONE:

Ambito C
Ambiti di trasformazione

Verde localizzato da cedere

Ambito C1
Ambito in trasformazione con piani attuativi e/o atti negoziali adottati e/o approvati

## SISTEMA DEL VERDE

Ambito E1
Tessuto edificato

## TERRITORIO EXTRAURBANO:

### AMBITI AGRICOLI:

Ambiti rurali di valenza ambientale e paesistica
Verde agricolo

Ambiti destinati all'agricoltura

fascia art. 66 PTCP

Ambito E4
zone per attività di circolo sportivo in zona extraurbana

fascia art. 66 PTCP

Ferrovia

Infrastrutture in realizzazione

## SISTEMA INFRASTRUTTURALE:

Casello autostradale

Fascia di rispetto della viabilità

## AMBITI PUBBLICI E DI INTERESSE GENERALE:

Ambiti a verde pubblico e di rispetto

Ambiti a verde privato vincolato

Ambiti a verde privato

Ambiti per servizi collettivi alla persona

Minigolf

Palestra

Area pic-nik

Sanità

Ambiti per l' istruzione

Biblioteca

Scuola

Ambiti per attrezzature di interesse comune

Municipio

Chiesa

Posta

Polizia locale

Ambulatorio

Cimitero

Oratorio

Area per bambini

Eco-stazione

Palagerundium

Ambiti per parcheggi pubblici per le aree residenziali, industriali e commerciali

Ambiti per attrezzature tecnologiche

Ambito della Foresta di Pianura e rete ecologica

Fascia verde di filtro urbanizzato-campagna

## AMBITI INEDIFICABILI O CON LIMITAZIONI ALL' EDIFICABILITA':

Area di rispetto delle captazioni ad uso idropotabile (10m)

Area di assoluta delle captazioni ad uso idropotabile (200m)

Ambito di rispetto cimiteriale

Ambiti dei corsi d'acqua e relative fasce di rispetto

Vincolo PTCP art.66

Vincoli ambientali

Parco Adda Nord

Perimetro Plis della Gera d'Adda

A-B-C-D-E Punti siti archeologici

# COMUNE DI CASIRATE D'ADDA

PROVINCIA DI BERGAMO

## PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

*PIANO DELLE REGOLE*

*TAVOLA DI VARIANTE N.1/2018*

Dott. Arch. PIERGIORGIO TOSETTI
via D. Chiesa 16 - 24128 Bergamo
tel/fax 035/220260
e-mail: studio@architosetti.it



Adozione:
Del. C.C. n° del

Approvazione:
Del. C.C. n° del

data: MAGGIO 2018 aggiornamenti: OTTOBRE 2018

SCALA 1:5.000 TAV. 1